



- ### LEGENDA
- Linea del metrodotta - art.36 lettera e)
 - Linea degli elettrodotti alta/media tensione - art.36 lettera d)
 - A Delineazione centro abitato - art.15
 - Marine della configurazione urbana - art.39
 - Ingressi urbani - art.58
 - Are destinata alla viabilità - art.15
 - Are per la realizzazione di nuove strutture viarie e loro attrezzature - art.15
 - Strade in progetto - art.15
 - Limite fascia di rispetto stradale - art.15
 - Area ferroviaria - art.16
 - Fascia di rispetto della linea ferroviaria - art.36 lettera g)
 - Percorso stradale panoramico - art.66
 - Fascia di protezione del percorso stradale panoramico - art.66
 - Percorso stradale archeologico - art.67
 - Vicchio tracciato della strada romana Via Aemilia Saona - art.67
 - Fascia di protezione del percorso stradale archeologico - art.67
 - Area soggetta a vincolo idrogeologico - art.61
 - Limite delle aree o fasce di rispetto cimiteriale - art.36 lettera d)
 - Area demaniali dei corsi d'acqua - art.36 lettera c)
 - Limite della fascia di rispetto dei corsi d'acqua - art.36 lettera c)
 - Limite delle fasce dei corsi d'acqua iscritti negli elenchi della acque pubbliche vincolate di sensi dell'art.142 D.Lgs/42/2004 - art.65
 - Limite della zona di tutela assoluta delle opere di presa degli acquedotti - art.36 lettera f)
 - Limite della zona di rispetto ristretto delle opere di presa degli acquedotti - art.36 lettera b)
 - Limite della zona di rispetto allargato delle opere di presa degli acquedotti - art.36 lettera b)
 - Fasce imbottiti - art. 36 b)
 - Are per l'installazione di impianti ed antenne per telecomunicazioni ed impianti tecnologici - art.36 lettera f)
- ### AREE DESTINATE A SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE (P2) - art.17
- Are per l'istruzione - FI - art.17 lettera a)
 - Are per attrezzature di interesse comune - FC - art.17 lettera b)
 - Are a verde per il gioco ed il riposo - FV - art.17 lettera c)
 - Are a verde per il gioco sportivo - FS - art.17 lettera d)
 - Area o parcheggio - P - art.17 lettera e)
 - Area cimiteriali - FC - art.17 lettera f)
 - Area cimiteriali, sepolcrali, necropoli, crematori, ospedali, ospizi, istituti di ricovero e commercio e educativi - PE - art.17 lettera g)
 - Delineazione della zona "A" - Addeamento storico "riservato" - art.14
- ### AREE ED EDIFICI DI INTERESSE STORICO/AMBIENTALE (A) - art.20
- Delineazione aree ed edifici di interesse storico/ambientale - art.20
 - Edifici vincolati ai sensi degli art.10 e 12 del D.Lgs/42/2004 - art.65
 - Are ed edifici emergenti per la qualità dell'architettura o/i connoti (spoglio A1) - art.20
 - Are ed edifici emergenti per la qualità dell'architettura connotati dal lavoro diffuso (A2) - art.20
 - Are ed edifici costituenti il tessuto urbanistico-edilizio diffuso (A3) - art.20
 - Are ed edifici costituenti il tessuto urbanistico ed edificato - art.20
 - Are ed edifici di interesse storico-archeologico e paleontologico - art.20
 - Are ed edifici di interesse storico-archeologico e paleontologico - art.20
 - Are ed edifici di interesse storico-archeologico e paleontologico - art.20
 - Are ed edifici di interesse storico-archeologico e paleontologico - art.20
- ### AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTO (B) - art.21
- Are ed edifici di interesse storico/ambientale (B1) - art.21
 - Are ed edifici di interesse storico/ambientale (B2) - art.21
 - Are residenziali di completamento di recente espansione urbanistica (B3) - art.21
 - Are residenziali di completamento recentemente edificato (B4) - art.21
- ### AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPANTO (C) - art.22/23
- Are residenziali di nuovo impianto o semplice permesso di costruire (C1) - art.22 lettera a)
 - Are residenziali di nuovo impianto o permesso di costruire convenzionato - C2 - art.22 lettera b)
 - Are residenziali di nuovo impianto o permesso di costruire convenzionato obbligatorio (P.E.C.O.) - (C3) (ambiti I-3) - art.23
- ### AREE ED IMPIANTI PRODUTTIVI (D) - art.24-25/28
- Are ed edifici produttivi esistenti conformi nella loro ubicazione (D1) - art.25
 - Are per la posta di veicoli esistenti al servizio di uso ufficio produttivo esistente - art. 25
 - Are ed edifici artigianali/industriali o capiente edificazioni esaurite (D2) - art.26

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI ALESSANDRIA
COMUNE DI PREDOSA
VARIANTE PARZIALE N. 3 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5° L.R. 5/677 e s.m.i.
P.R.C.C. approvato con D.C.C. n. 144-32599 del 01.08.1994.
Variance n.1 al P.R.C.C. approvata con D.C.C. n. 79-3334- del 12.12.1999.
Variance n.2 al P.R.C.C. approvata con D.C.C. n. 28-10231 del 09.02.2009.
Variance n.3 al P.R.C.C. approvata con D.C.C. n. 26 del 14.07.2009.
Variance n.4 al P.R.C.C. approvata con D.C.C. n. 13 del 17.05.2011.
Variance n.5 al P.R.C.C. approvata con D.C.C. n. 15 del 17.05.2011.
Variance n.6 al P.R.C.C. approvata con D.C.C. n. 12 del 12.05.2012.
Variance n.7 al P.R.C.C. approvata con D.C.C. n. 19 del 05.11.2013.

IL TECNICO	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL SEGRETARIO
DATA		

TAVOLA n. 3.1
Assunto impegnativo dell'ambito territoriale (zona in verde)

SCALA 1:5000
Aggiornamento cartografico Maggio 2005