

COMUNE DI PREDOSA

Provincia di Alessandria

RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Il/La sottoscritt _____, C.F. _____
Residente in: _____, Prov. _____, C.A.P. _____,
indirizzo _____ tel. _____, cell. _____
email: _____,
eventuale domicilio per l'invio delle comunicazioni: _____

in qualità di:

- proprietario
- incaricato dell'ufficio _____
- incaricato dell'ente _____
- altro (specificare) _____
- legale rappresentante/amministratore della persona giuridica
 - rag. sociale _____
 - codice fiscale _____
 - con sede in _____

per le seguenti finalità:

- stipula di un atto pubblico di compravendita, di divisione o di donazione avente a oggetto un terreno che non sia pertinenza di un edificio, qualsiasi sia la sua superficie;
- stipula di un atto pubblico di compravendita, di divisione o di donazione avente a oggetto un terreno che costituisce pertinenza di un edificio censito nel NCEU se di superficie uguale o superiore a 5000 m²;
- stipula di un atto pubblico avente a oggetto trasferimento, costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni.
- altro (specificare) _____

CHIEDE

il rilascio del **certificato di destinazione urbanistica**
ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. n. 380/2001 per gli usi consentiti dalla Legge

- in copia unica
- in duplice copia
 - per l'immobile ubicato in (indirizzo) _____
 - censito al N.C.T./N.C.E.U. come indicato nella tabella che segue:

foglio	particella	foglio	particella
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Allega alla presente istanza:

- estratto della mappa catastale con individuazione dei mappali interessati,
- copia dell'avvenuto versamento dei diritti di segreteria,
- n. 2 marche da bollo del valore vigente al momento della richiesta,
- copia documento del richiedente,
- altro (specificare) _____

Data _____

Il/la richiedente

ANNOTAZIONI:

1. Non trova applicazione l'esenzione dall'Imposta di Bollo di cui all'art. 5, Tabella allegata al D.P.R. n. 642/72, rilevato che ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 346/90 il Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU) non è annoverato tra i documenti da allegare alla Dichiarazione di Successione e che il Certificato stesso, per effetto dell'entrata in vigore della L. n. 183/2011 e della c.d. "decertificazione", non può essere presentato agli organi della Pubblica Amministrazione e lo stesso può essere sostituito con una dichiarazione sostitutiva
2. Ogni richiesta di rilascio di CDU presentata deve essere correlata all'assolvimento dell'Imposta di Bollo del valore vigente.
3. La richiesta dovrà altresì essere correlata dall'assolvimento dell'Imposta di Bollo del valore vigente che questo ente riporterà sul relativo certificato rilasciato.
4. Il numero di marche da bollo da apporre sul certificato, affinché esso abbia validità, è determinato in funzione del numero di fogli di cui è composto, tenuto conto che, a termini di legge, va apposta una marca ogni quattro pagine. Se il documento eccede le 4 pagine il presente ufficio comunicherà all'interessato di marche necessario prima del rilascio.
5. Con la firma della presente istanza il soggetto interessato autorizza il Comune di Predosa a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.L. n. 196/2003)
6. Resta esclusa dall'assolvimento dell'Imposta di Bollo la richiesta e il relativo certificato, inoltrata ai fini della formazione e dell'arrotondamento della Piccola Proprietà Contadina (p.p.c.), oppure inoltrata da Ente pubblico, in applicazione dell'art. 16 della Tabella All. B del D.P.R. 26/10/1972 n. 642.