

COMUNE DI PREDOSA

- Provincia di Alessandria -

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 10 DEL 21.02.2015

OGGETTO: Lavori di adeguamento dell'edificio scolastico. Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemilaquindici il giorno ventuno del mese di febbraio alle ore 18.30 nella sala delle adunanze della Giunta.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i signori:

- RAPETTI Giancarlo - Sindaco
- ZARAMELLA Daniela - Vicesindaco
- REPETTO Fausto - Assessore

Presenti
SI
SI
SI

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Sig. CACOPARDO Francesco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. RAPETTI Giancarlo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la D.D. 3 febbraio 2015, n. 47, Direzione Coesione Sociale – Settore Edilizia Scolastica ed Osservatorio sull'Edilizia Scolastica e sulla Scuola, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte del 05.02.2015 con la quale, in attuazione della DGR 15-978 del 2-2-2015 – “*Adempimenti per la redazione del piano triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2015-16-17 in attuazione dell'art 10 D.L. n. 104/2013 Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT del 21-1-2015 per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sede di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di I° e 2° grado*”, è stata approvata la documentazione utile alla presentazione di domanda di contributo per la realizzazione di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica;

Preso atto che tra gli enti beneficiari figurano gli Enti locali con popolazione residente inferiore ai 10.000 abitanti (dati rilevati al 31-12- 2013 fonte Istat) o loro associazioni normate dalla normativa nazionale vigente;

Che possono essere oggetto della domanda di contributo edifici, di proprietà pubblica, censiti all'anagrafe dell'Edilizia scolastica alla data del 25-9-2014 adibiti permanentemente ad uso scolastico, sede di scuole statali dell'infanzia, primaria, secondaria di I° e II° grado, funzionanti alla data di scadenza per la presentazione della domanda;

Che sono considerati ammissibili progetti definitivi o progetti esecutivi:

- per i quali non siano state avviate le procedure di gara per la realizzazione dei lavori, cioè non si sia proceduto alla pubblicazione del Bando di gara alla data di scadenza per la presentazione delle domande;
- non siano stati oggetto di altri finanziamenti statali;

Che, in particolare, sono ritenuti ammissibili interventi sugli edifici esistenti consistenti in: Ristrutturazione, restauro, risanamento conservativo, manutenzione straordinaria come definiti nel Testo Unico in materia Edilizia, D.P.R. 380/2001, art. 3 lettere b), c) d), di locali adibiti all'attività scolastica;

Considerato che questa Amministrazione intende presentare istanza per il finanziamento di un intervento per la ristrutturazione e per la manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico presente e funzionante sul proprio territorio;

Richiamate le precedenti deliberazioni della Giunta nn. 8 e 9 in data 21.02.2015 con le quali è stato rispettivamente approvato, lo studio di fattibilità ed il livello definitivo del progetto per la realizzazione dei “Lavori di adeguamento dell'edificio scolastico”, redatto dal Geom. Maurizio MANFRIN, dell'omonimo Studio tecnico con sede in Via Messina 11, Alessandria, iscritto al al Collegio dei Geometri della Provincia di Alessandria al n. 1659;

Visti gli elaborati che compongono il progetto esecutivo redatto per conto di questo Ente dal Geom. Maurizio MANFRIN;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

Vista la Legge 190/2014 (legge di stabilità per l'anno 2015) e le disposizioni ivi contenute in tema di patto di stabilità interno;

Sentito il Sindaco che presenta gli elaborati redatti dal tecnico incaricato, dai quali si evince il seguente quadro economico di spesa:

a) Lavori a corpo previsti (con Iva 22%)	€ 273.145,75
a1) Importo lavori soggetti a ribasso	
	€ 177.544,74
a2.1) Costo manodopera non soggetto a ribasso	
	€ 87.406,64
a2.2) Costo della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta	
	€ 8.194,37
b) Somme a disposizione della Stazione appaltante per:	€ 122.272,11
b1) Spese tecniche art. 16, lett. b7) D.P.R. 207/2010 (compresa Cassa Prev. Geom. 5%)	
	€ 40.971,86
b2) Prove a corredo della verifica sismica - art. 16, lett. b2) D.P.R. 207/2010	€ 4.000,00
b3) Accantonamento art. 12 D.P.R. 207/2010	€ 8.194,37
b4.1) Per I.V.A. (22%) sull'importo di cui al punto a) - art. 16, lett. b12) D.P.R. 207/2010	€ 60.092,07
b4.2) Per I.V.A. (22%) sull'importo di cui al punto b1) - art. 16, lett. b12) D.P.R. 207/2010	€ 9.013,81
TOTALE QE generale	€ 395.417,86

Preso atto che il progetto per la realizzazione delle suddette opere viene inserito nella programmazione finanziaria di questo Ente, attualmente in corso di approvazione per l'esercizio 2015, e che la medesima verrà finanziata con le risorse di cui all'articolo 10 del decreto legge n. 104 del 2013, che consentiranno alla Regione l'accensione di mutui di durata trentennale con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato;

Visto il parere favorevole espresso sulla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, dal responsabile del servizio interessato;

Vista l'attestazione del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in ordine alla regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi

D E L I B E R A

Di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione dei "Lavori di adeguamento dell'edificio scolastico", redatto dal Geom. Maurizio MANFRIN, dell'omonimo Studio tecnico con sede in Via Messina 11, Alessandria, iscritto al al Collegio dei Geometri della Provincia di Alessandria al n. 1659, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Tavola di inquadramento cartografico (Tavola n. 1);
- Elaborati progettuali architettonici (Tavola n. 2 / 3);
- Quadro economico
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Elenco prezzi con riferimento al prezzario regionale;

- Analisi dei prezzi;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema di Contratto;
- Piano di Sicurezza e coordinamento;
- Cronoprogramma;
- Costi della sicurezza.

Di dare atto che gli elaborati che compongono il progetto di livello esecutivo approvato con il presente provvedimento tengono conto delle previsioni del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. in materia di Armonizzazione contabile e che gli stanziamenti, sia in parte entrata che in parte spesa verranno inseriti nel bilancio di previsione autorizzatorio 2015/2016/2017, attualmente in corso di formazione;

Di dare atto che le previsioni di entrata e di spesa funzionali alla realizzazione del progetto sono compatibili con il rispetto delle norme vigenti in materia di patto di stabilità interno;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con successiva e separata votazione unanime ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to RAPETTI Giancarlo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CACOPARDO Francesco

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del T.U.E.L D.Lgs. 267/2000 si attesta la regolarità tecnica del provvedimento in oggetto, con attestazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Predosa lì 21.02.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CAVALLERO Franco

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del T.U.E.L D.Lgs. 267/2000 si attesta la regolarità contabile del provvedimento in oggetto.

Predosa lì 21.02.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to GENZONE Ivana

CERTIFICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica

che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale sul sito web istituzionale www.comune.predosa.al.it dal giorno 21.02.2015 n. Reg. Pubbl. 42/2015 ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del T.U. D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e s.m.i.;

Predosa lì 21.02.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CACOPARDO Francesco

che la presente è copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Predosa lì 21.02.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
CACOPARDO Francesco

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesposta deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o di competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Predosa, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
CACOPARDO Francesco